

Rückbau Nebengebäude August-Bebel-Straße 35, Bad Lausick

Eigt.: Hoang Thi Phuong, Rochlitzer Str. 52, Bad Lausick

LZP

Flurstück: 171/1

Baujahr: unbekannt

Einzeldenkmal: NEIN

Ermittlung der förderfähigen Kosten

gemäß Kostenschätzung Architekturbüro Weber, Bad Lausick vom Dezember .2024

Teil auf Flst. 171/2 außerhalb FG

KG DIN	Maßnahme/ Firma	Datum	Kosten (netto)	Kosten (brutto)	nicht föfä 40%	förderfähig	Bezug	Einheit	Bemerkung
300	Baukonstruktion								
390	sonst. Maßn.		25.800,00 €	30.702,00 €	12.280,80 €	18.421,20 €	197,93	m³	Abbruch
500	Außenanlagen								
570	Vegetationsflächen		3.050,00 €	3.629,50 €	1.451,80 €	2.177,70 €	86	m²	Rasenansaat
700	Baunebenkosten								
730	Objektplanung		4.500,00 €	5.355,00 €	2.142,00 €	3.213,00 €	13%		
	Gesamtkosten netto		33.350,00 €						
	Umsatzsteuer 19%		6.336,50 €						
	Bruttokosten		39.686,50 €	39.686,50 €	15.874,60 €	23.811,90 €			
	abzgl. nicht förderfähig					- €			ggf. Vorsteuerabzug
	zuwendungsfähiger Aufwand:					23.811,90 €			gem. RL-StBauE v.07.03.2022 Ziff.6.7 Förderung bis zu 100 % möglich (föfä)
	Fördersatzvorschlag:	15%				3.530,00 €			gemäß Haushaltbudget Stadt für 2025 Flurstück wird nicht wieder bebaut,! ansonsten Rückforderung !
	Obergrenze gemäß Rest des geplanten Budgets für 2025 davon								
	Eigenanteil Stadt (1/3):					1.176,67 €			

TST, DSK 10.03.2025

DSK | STADT ENTWICKLUNG
DSK Deutsche Stadt und Gemeindeförderung
antragsgestaltungsbüro | Büro Leipzig
Anna-Ruhnow-Straße 20 | 04317 Leipzig